

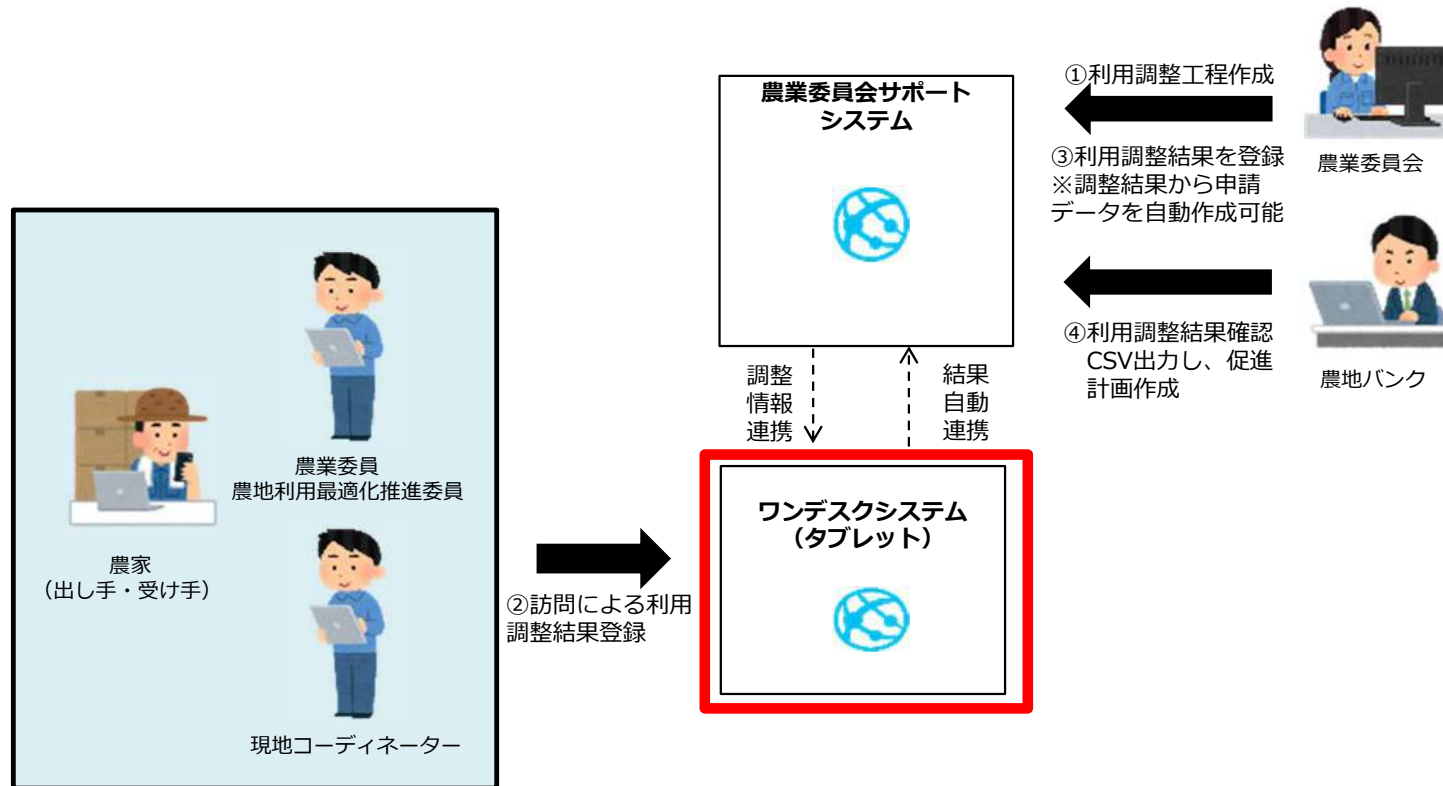
農業委員会サポートシステム・ワンデスクシステム 操作研修会 ～農用地利用集積等促進計画の実行～

操作説明資料⑥

目次

- ・ 農用地利用集積等促進計画の操作フロー …P 4
- 1. 農業委員会サポートシステムでの促進計画案の作成 …P 6
 - 1. 地図画面から促進計画案を作成する
 - 2. 促進計画案作成画面で案を作成する
 - 3. (留意点) 促進計画案作成時の注意点
- 2. 調整結果をワンデスクシステムで入力する …P12
 - 1. 条件調整対象の検索
 - 2. 条件調整対象の詳細確認
 - 3. 条件調整結果の登録
 - 4. 複数農地への登録後の修正
- 3. 調整結果を農業委員会サポートシステムで確認・入力する …P22
 - 1. 農業委員会サポートシステムで作成した案を検索する
 - 2. ワンデスクシステムから連携された調整結果を確認する
 - 3. ワンデスクシステムから連携された調整結果が複数の権利の種類だった場合
 - 4. 農業委員会サポートシステムで直接調整結果を入力する
 - 5. 調整結果を「合意済み」に変更する
 - 6. 農地中間管理機構にてCSVを出力し促進計画を作成する
 - 7. (補足) 条件調整対象モニタリング機能について
- 4. 農業委員会での総会データの作成・台帳反映 …P32
 - 1. 総会データを作成する
 - 2. 申請検索と申請修正画面での処理
 - 3. 議案作成/修正と議決結果登録画面での処理
 - 4. 議案書印刷
 - 5. 促進計画内容を公告・台帳反映する
 - 6. 申請受付から促進計画の申請起案を作成する

目標地図の確定・促進計画案の作成イメージ



図：農業委員会サポートシステム・ワンデスクシステムを活用した促進計画実行のための条件調整のイメージ

促進計画作成の操作フロー

☆地域計画策定後

方法1：促進計画作成機能を用いて策定する

（1）促進計画案の作成（**農業委員会サポートシステム**）

地域計画策定後については、促進計画案を作成するための対象地や受け手の設定を以下の方法で行う。

①地図管理画面で行う（P7～P10）

②ワンデスク連携タブ-促進計画案管理で行う（P10）

（2）調整結果の入力と促進計画案の作成

①**ワンデスクシステム**で農業委員・推進委員、現地コーディネーターが入力した利用調整結果を確認し、登録（P13～P21）

②**農業委員会サポートシステム**で農業委員会事務局、農地バンクが案詳細で調整結果（権利の種類や金額、期間等）を入力、登録（P26～P27）

（3）促進計画の内容を台帳反映する（**農業委員会サポートシステム**）

①案詳細で総会データを作成する場合→議案処理（議決結果登録まで）→案詳細で「公告・台帳反映」（P33～P40）

②総会データを作成せず台帳更新する場合→案詳細で「公告・台帳反映」（P38～P40）

方法2：申請受付画面で促進計画案の起案を選択（P41）

→従来の申請受付～議案処理で処理を実施

☆地域計画策定前

方法1：促進計画作成機能を用いて策定する（**農業委員会サポートシステム**）

（1）促進計画案を作成するための対象地や受け手の設定（P10）

（2）調整結果の入力と促進計画案の作成

①**ワンデスクシステム**で農業委員・推進委員、現地コーディネーターが入力した利用調整結果を確認し、登録（P13～P21）

②**農業委員会サポートシステム**で農業委員会事務局、農地バンクが案詳細で調整結果（権利の種類や金額、期間等）を入力、登録（P26～P27）

（3）促進計画の内容を台帳反映する（**農業委員会サポートシステム**）

①案詳細で総会データを作成する場合→議案処理（議決結果登録まで）→案詳細で「公告・台帳反映」（P33～P40）

②総会データを作成せず台帳更新する場合→案詳細で「公告・台帳反映」（P38～P40）

方法2：申請受付画面で促進計画案の起案を選択（P41）

→従来の申請受付～議案処理で処理を実施

促進計画作成の操作フロー図

サポートシステムでの地域計画の作成状況

作成済

作成中/作成前

作成しない

促進計画案の作成

地図画面で作成

以降、促進計画案管理で促進計画案の処理を行う

促進計画案管理画面で作成

地域計画作成後、促進計画を地域計画に紐づける

誰が利用できるか

農：農業委員会事務局
委：農業委員、推進委員
バ：農地中間管理機構
コ：現地コーディネーター

条件調整の実施

ワンデスクで条件調整を入力

入力された内容はサポートシステムに連携される

サポートシステムで条件調整を入力・確認修正

促進計画案を「合意済み」状態にする

CSVデータで機構に情報提供

申請データ・議案データの作成・処理

促進計画案管理画面で作成

申請受付、議案処理画面で直接作成

議案作成、議決結果登録

台帳への反映

促進計画案管理画面で公告・台帳反映

議案処理で議決結果台帳反映

1. 農業委員会サポートシステムでの促進計画案の作成

1-1. 地図画面から促進計画案を作成する (1/3)

本機能（P7～P9）は**農業委員会のみ**利用可能。
農地中間管理機構は目標地図のデータ閲覧のみ可能。

①【地図管理】 - 【目標地図】 - 【目標地図編集】タブを開き、促進計画案を作成したい「目標地図（素案）」を選択する。

※「素案確定」、「決定・公告」の処理がなされている目標地図（素案）を選択すること。

目標地図の「素案確定前」や地域計画の「決定・公告前」の状態だと、この後の促進計画案の作成が行えません。

The screenshot displays the system's main interface. At the top, a navigation bar includes tabs like 'ホーム' (Home), '台帳管理' (Ledger Management), '地図管理' (Map Management), and others. The '地図管理' tab is selected, and within it, the '目標地図' (Target Map) sub-tab is active. A callout box on the left highlights the '目標地図' menu and its sub-options: '目標地図エリア作成' (Create Target Map Area), '目標地図エリア編集' (Edit Target Map Area), '目標地図エリア削除' (Delete Target Map Area), and '目標地図編集' (Edit Target Map), with the last one being the focus.

The main map area shows a satellite view with various colored overlays representing different land use zones. A callout box on the right, labeled '1', points to the '目標地図編集' (Edit Target Map) button in the top navigation bar, stating: '① 促進計画案を作成したい地域計画名と目標地図、素案を選択します。' (1. Select the regional plan name and target map, draft you want to create the promotion plan).

On the right side, the '目標地図編集' (Edit Target Map) form is visible. It contains fields for '地域計画' (Regional Plan) and '目標地図' (Target Map). Below these, there's a table listing available drafts. The table has columns for '選択' (Select), '目標地図 素案名' (Target Map Draft Name), '素案確定' (Draft Confirmation), '公告済' (Announced), and '最終更新日' (Last Updated). Two drafts are listed: '素案1(現状)' and '素案2(2, 3人に集約)'. The second draft is marked as confirmed and announced.

At the bottom of the form, there are buttons for '素案確定' (Confirm Draft), '決定・公告' (Decision & Announcement), and '確定解除' (Cancel Confirmation). A callout box with a red 'X' marks these buttons, stating: '※目標地図の素案確定、地域計画の決定・公告済みであることを確認する（「素案確定」、「決定・公告」ボタンが押せない状態）' (※ Confirm that the target map draft is confirmed and the regional plan is decided/announced (the 'Confirm Draft' and 'Decision & Announcement' buttons are disabled)).

1-1. 地図画面から促進計画案を作成する (2/3)

② 目標地図編集画面の【目標地図】タブで、「絞り込み」ボタンを押して促進計画案の対象地を選択する。

③ 目標地図絞り込み画面で、所有者名や受け手予定者名で対象地を絞り込み検索する。

※促進計画案は、受け手と出し手が1対1となるように作成することになるため、所有者名、受け手予定者名両方を入力し絞り込むのがよい。

例) 所有者A、所有者Bの農地をともに法人Cに貸借する場合、A-C間、B-C間での貸借の権利設定を行う必要があるため、それぞれの促進計画案を作成する必要がある。

③-1 意向調査で把握した出し手受け手の意向の実施時期（出し手：いつ頃手放したいか、出し手：いつから拡大したいか）でも絞ることが可能。
「名簿」から受け手予定者を検索することで素案作成時に設定された受け手予定者の土地が表示される。

目標地図編集

地域計画 千代田地域計画

目標地図 二番町目標地図

素案 素案2(2, 3人に集約)

素案管理 目標地図 シミュレーション設定 シミュレーション実行 作成 メモ

対象地選択一括検索

促進計画案作成 絞り込み クリア 地図 全選択 全解除

選択	耕作者 (受け手予定者)	大字	小字	本番区分	本
☐	農業03 雄大	東白石			101
☐	農業21 俊彦	東白石			121
☐	農業21 俊彦	東白石			131
☐	農業21 俊彦	東白石			141

地図から選択 選択 選択解除

目標地図内の耕作者

土地選択 絞り込み 設定無

選択	農業を 担う者	耕作者	担い手等の区分	塗り潰し色	線の色	枠線の幅	現況面積集計 (実行前)
☐	☐	農業03 博					450.00m ²
☐	☐	農業03 鉄郎	認定農業者				10748.00m ²
☐	☒	農業21 俊彦					208767.84m ²
☐	☐	農業21 光					356.00m ²

閉じる

目標地図絞り込み

権利の種類(予定) 設定無

所有者
氏名 2410 農業21 俊彦 名簿 意向の実施時期

目標地図の耕作者(受け手予定者)
氏名 900002 特産モファーム 名簿 意向の実施時期

検索

検索結果

選択	市町村名	大字	小字	本番区分	本番	枝番区分	枝番	孫番区分	孫番	曾孫番区分	曾孫番	玄孫番区分	玄孫番
☐	デモ054市	東白石			200		0		0		0		0
☐	デモ054市	東白石			202		0		0		0		0
☐	デモ054市	東白石			213		0		0		0		0
☐	デモ054市	東白石			216		0		0		0		0
☐	デモ054市	東白石											

全選択 全解除

③-2 素案作成時に受け手予定者に設定された農地が表示される。全選択で一括選択できるが、促進計画の実行時期に合わせて農地を選択すること。

③-3 選択後、「実行」ボタンをクリック。

実行 リセット 取消

1-1. 地図画面から促進計画案を作成する (3/3)

④ 対象地選択・一括設定欄に、絞り込んだ他対象地のみが表示されるので、選択の☑に✓が入っていることを確認し、「促進計画案作成」をクリック。

⑤ 【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【案作成】画面に遷移するので、促進計画案作成時点で決定可能な項目を入力し、更新をクリック。

→促進計画案の登録が完了すると、ワンデスクシステムで条件調整を行えるようになる。

目標地図編集

地域計画 千代田地域計画

目標地図 二番町目標地図

素案 素案2(2, 3人に集約)

素案管理 目標地図 シミュレーション設定 シミュレーション実行 作図 メモ

対象地選択(一括設定(絞り込み中))

促進計画案作成 絞り込み クリア 地図 全選択 全解除

選択	耕作者 (受け手予定者)	大字	小字	本番区分	本
☒	特デモファーム	東白石			20
☒	特デモファーム	東白石			20
☒	特デモファーム	東白石			21
☒	特デモファーム	東白石			21

地図から選択 選択 選択解除

目標地図内の耕作者(絞り込み中)

土地選択

選択	農業を担う者	耕作者	担い手等の区分	塗り潰し色	線の色	枠線の幅	現況面積集計 (実行前)
☒		特デモファーム					174220.43㎡

閉じる

ホーム 台帳管理 地図管理 台帳・地図補正 申請受付 議案処理 ダッシュボード 土地農家詳細検索 統計機能 各種帳票 補助機能 住基・固定突合連携 ワンデスク連携

意向情報管理 地域計画登録 促進計画案管理 5

案作成 案検索 案詳細 条件調整対象モニタリング

グループ名 促進計画案1 調整・契約対象 両方

実行予定時期 R06.05 権利の種類 賃借 設定・移転の別

受け手 900002 特デモファーム 名簿 機構 900001 日本農業公社 名簿 地域計画 千代田地域計画

基本情報

市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)
☒ デモ054市	東白石		200		農業21 俊彦	宅地	9459.84	9459.84
☒ デモ054市	東白石							
☒ デモ054市	東白石							
☒ デモ054市	東白石							
☒ デモ054市	東白石							

⑤-1 促進計画案の
・「グループ名」 ・「受け手」 ・「機構」
・「調整・契約対象」(所有者・機構間、機構・耕作者間、両方(一括調整))
・「実行予定時期」(いつから促進計画進めるのか)
・「権利の種類」(所有権移転、賃借、経営委託、農作業委託)
を作成時点で分かる情報を入力。

⑤-2 対象地を選択(全選択可能)

⑤-3 「更新」ボタンをクリック。

対象地検索 選択解除

更新 取消

※「対象地検索」からも個別に対象地の追加が可能

1-2. 促進計画案作成画面で案を作成する

本機能は農業委員会、農地中間管理機構で利用可能

地域計画策定前の段階や、サポートシステムで目標地図、地域計画を作成していない場合に促進計画案を作成する場合は、

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【案作成】タブで直接促進計画案を作成する。

促進計画案作成時点で決定可能な項目を入力し、更新をクリック。

→促進計画案の登録が完了すると、ワンデスクシステムで条件調整を行えるようになる。

市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)
デモ054市	東白石		200		農業21 俊彦	宅地	9459.84	9459.84
デモ054市	東白石		202		農業21 俊彦	田	5450.00	5450.00
デモ054市	東白石		213		農業21 俊彦	田	5867.00	5867.00
デモ054市	東白石		216		農業21 俊彦	田	22978.00	22978.00
デモ054市	東白石		219		農業21 俊彦	田	47696.00	47696.00

① 促進計画案の以下項目に、作成時点でわかる情報を入力する。

- ・「グループ名」
- ・「調整・契約対象」(所有者・機構間、機構・耕作者間、両方(一括調整))
- ・「実行予定時期」(いつから促進計画進めるのか)
- ・「権利の種類」(所有権移転、貸借、経営委託、農作業委託)
- ・「受け手」
- ・「機構」

③ 対象地を選択(全選択可能)

④ 「更新」ボタンをクリック。

② 「対象地検索」から促進計画案の対象地を選択する。所有者が同一になるよう選択すること。

1-3. (留意点) 促進計画案作成時の注意点

促進計画案は、受け手と出し手が1対1となるように作成するため、促進計画案作成画面において、異なる所有者の土地を選択した状態で「更新」を押すと、エラーとなる。このため、所有者ごとに促進計画案を作成しなおす必要がある。

例) 所有者A、所有者Bの農地をともに法人Cに貸借する場合、A-C間、B-C間での貸借の権利設定を行う必要があるため、それぞれの促進計画案を作成する必要がある。

所有者が異なる農地を選択している状態

市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)
デモ054市	東白石		237		農業03 鉄郎	畑	701.00	701.00
デモ054市	東白石		216		農業21 俊彦	田	22978.00	22978.00
デモ054市	西白石		700		農業18 浩次	畑	21400.00	21400.00
デモ054市	西白石		704		農業18 司	畑	862.00	862.00
デモ054市	東白石		183		(株)デモファーム	宅地	2270.07	2270.07
デモ054市	東白石		197-1		(株)デモファーム	宅地	3866.34	3866.34
デモ054市	東白石		234		(株)デモファーム	畑	6308.00	6308.00
デモ054市	東白石		235		(株)デモファーム	宅地	2533.57	2533.57
デモ054市	東白石		238		(株)デモファーム	宅地	15772.52	15772.52

農業委員会サポートシステム

正しく指定されていない項目があります。
所有者が異なる対象地が選択されています。同一の所有者の筆に統一してください。

OK

左図の場合、「農業03 鉄郎」、「農業21 俊彦」、「農業18 浩次」、「農業18 司」、「(株)デモファーム」の5つの促進計画案に分けて作成する必要がある

2. 調整結果をワンデスクシステムで入力する

2-1. 条件調整対象の検索 (1/3)

本機能 (P13~21) は**農業委員会**、**農業委員/推進委員**、**農地中間管理機構**、**現地コーディネーター**が利用可能

- ① メニュー画面の【促進計画実行】の「条件調整を検索する」をクリック。

農地中間管理機構、現地コーディネーターの場合



農業委員会、農業委員/推進委員の場合



2-1. 条件調整対象の検索 (2/3)

- ② 条件調整対象者（所有者または受け手）を入力し、検索。
 ※農地中間管理機構、現地コーディネーターの操作画面では、市町村を選択する項目がある
 ※当該機能は意向把握と異なり担当割当機能はありません。

農地中間管理機構、現地コーディネーターの場合

ワンデスクシステム (公財) 北海道農業公社 現地コーデ 北海道一般21 様

メニュー マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整対象を検索する

条件を指定して「検索」ボタンを押してください。

検索条件

都道府県 北海道 市町村名 農業市 市町村名を検索する

所有者 結合純 太郎

受け手

検索

農地中間管理機構、現地コーディネーターは市町村の選択が可能

農業委員会、農業委員/推進委員の場合

ワンデスクシステム 滝上町農業委員会 札幌 農業委員9 様

メニュー マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整対象を検索する

条件を指定して「検索」ボタンを押してください。

検索条件

所有者 結合純 太郎

受け手

検索

2-1. 条件調整対象の検索 (3/3)

- ③ 調整する促進計画案（グループごと）の一覧が表示されるので、条件調整を行う（入力する）促進計画案の「詳細」ボタンをクリック

ワンデスクシステム デモ054 農業委員会 研修 一部 様

メニュー ⓘ マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整一覧

条件に合致する条件調整の一覧です。

🔍 検索条件

- 北海道
- デモ054市
- 受け手に「デモファーム」が含まれる

検索条件を変更する

対象件数 3件

	所有者	受け手	グループ名	実行予定時期	ステータス	地域計画エリア	目標地図エリア	権利の種類	
詳細	農業18	浩次	(株)デモファーム	促進計画案2	2024/06/01	調整中	千代田地域計画	二番町目標地図	貸借
詳細	農業18	浩次	(株)デモファーム	促進計画案3	2024/08/01	調整中	千代田地域計画	二番町目標地図	貸借
詳細	農業21	俊彦	(株)デモファーム	促進計画案1	2024/05/01	調整中	千代田地域計画	二番町目標地図	貸借

◀ 前のページへ 1 / 1ページ 次のページへ ▶

一番上まで

◀ 戻る

2-2. 条件調整対象の詳細確認 (1/2)

- ① 調整対象の農地を選択すると、詳細が下に表示される。

ワンデスクシステム

デモ054農業委員会 研修 一郎 様

メニュー マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整結果詳細

閲覧したい土地を選択してください。

条件調整対象農地

まずは一筆に対して調整結果を入力します。
その後、同一内容で他の筆に対して調整結果を反映できます。

	市町村	目標地図エリア	地名	地番	登記簿地目	登記簿面積(m ²)	現況地
☒	デモ054市	二番町目標地図	東白石	200	宅地	9459.84	農家住
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	202	田	5450	農業用
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	213	田	5867	田
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	216	田	22978	田
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	219	田	47696	田

下にスクロールする

2-2. 条件調整対象の詳細確認 (2/2)

- ② 詳細画面の一番下までスクロールし、「編集」ボタンをクリックすると、「条件調整結果編集」画面に遷移する。
 ※基本情報・権利設定情報は農業委員会サポートシステムで設定した内容が表示されます。

条件調整内容

基本情報

グループ名

促進計画案 1

受け手

例デモファーム

調整・契約対象

両方

ステータス

調整中

権利設定情報

権利の種類

貸借

設定・移転の別

権利の設定等の条件を調整する者等の情報

	所有者から農地バンクへの権利の設定等		農地バンクから農業を受け手への権利の設定等	
	面積 (㎡)	一部について権利を設定する場合	面積 (㎡)	一部について権利を設定する場合
土地登記簿	9,459.84	うち 0.00 ㎡	9,459.84	うち 0.00 ㎡
現況	(9,459.84)		(9,459.84)	
内容(土地の主な利用目的)				
存続期間				
始期年月日				
終期年月日				

修繕又は改良の工事名

所有者と農地バンク又は所有者、農地バンク、受け手の費用に関する支払区分の内容

農地バンク及び受け手の支払額について甲の償還すべき額及び方法

賦課金等の種類

負担区分の内容

▼所有権を設定または移転する土地の所有者以外の権限者

住 所

氏名又は名称

権限の種類

▼個別事項

借賃の種類

借賃

(10㎡当たりの借賃の額)

0

(年額)

(物納/10a)

支払・決済の相手方

支払・決済方法

動告状況

☐ 条件が調整できませんでした

動告年月日

動告状況メモ

メモ

編集

戻る

画面を下にスクロールした流れ

2-3. 条件調整結果の登録 (1/3)

- ① 「条件調整結果編集」画面に遷移するので、「条件調整内容」の各欄を入力する。
 「所有者-機構間」の調整を行う場合は左側のみ、「機構-耕作者間」の調整を行う場合は右側のみ入力できる。
 「一括方式」の調整を行う場合はボタンを切り替えて両方の入力を行う。

ワンデスクシステム デモ054 農業委員会 研修 一郎 様

メニュー マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整結果編集

入力中の条件調整対象農地

市町村	目標地図エリア	地名	地番	登記簿地目	登記簿面積(m ²)	現況地目	現
デモ054市	二番町目標地図	東白石	213	田	5867	田	58

条件調整内容

基本情報

グループ名

受け手

調整・契約対象 ステータス

権利設定情報

権利の種類 設定・移転の別

権利の設定等の条件を調整する者等の情報

☒ 所有者から農地中間管理機構への権利設定内容
 ☐ 農地中間管理機構から受け手への権利設定内容

	面積 (m ²)	一部について権利を設定する場合	面積 (m ²)	一部について権利を設定する場合
面積				
土地登記簿	5,867.00	うち 0.00 m ²	5,867.00	うち 0.00 m ²
現況	(5,867.00)		(5,867.00)	

内容(土地の主な利用目的)

存続期間

始期年月日

終期年月日

修繕又は改良の工事名

※入力された値はどちらにも反映されます。

権利の種類が「貸借」の場合の画面。
 「所有権移転」の場合、入力項目が変わる。

2-3. 条件調整結果の登録 (2/3)

② 入力画面の続き。権利の種類や借賃額等の入力を行う。

所有者と農地/バンク 又は所有者、農地/バンク、受け手の費用 に関する支払区分の 内容	各種内容を入力する	各種内容を入力する
農地/バンク及び受け 手の支払額について 甲の償還すべき額及 び方法	各種内容を入力する	各種内容を入力する
賦課金等の種類	各種内容を入力する	各種内容を入力する
負担区分の内容	各種内容を入力する	各種内容を入力する
▼所有権を設定または移転する土地の所有者以外の権原者（複数入力する場合は「、」区 切りで入力してください）		
住 所		
氏名又は名称		
権原の種類		

▼ 個別事項		
借賃の種類	賃貸借権	賃貸借権
借賃	金銭	金銭
(10a当たりの借賃 の額)	1000	1000
(年額)	10000	10000
(物納/10a)		
支払・決済の相手方	所有者	農地/バンク
支払・決済方法		

借賃額の入力は、「10a当たりの借賃の額」または「年額」の片方を入力する

メッセージ

賃料(10a当たりの借賃の額)(1列目)と賃料(年額)(1列目)のいずれかのみを入力してください。
賃料(10a当たりの借賃の額)(2列目)と賃料(年額)(2列目)のいずれかのみを入力してください。

OK

2-3. 条件調整結果の登録 (3/3)

- ③ 入力した内容と同じ内容をほかの農地にも反映したい場合は、対象農地に✓を入れる。
※後で個別で条件の異なる農地のみ変更したい箇所を修正することも可能なので、一旦すべての農地に✓を入れて同じ内容を反映してもよい。
- ④ 条件調整ができなかった場合は、「条件が調整できませんでした」に✓を入れる。
- ⑤ 入力完了後、「登録」ボタンをクリック。

入力した内容を複数の筆に反映したい場合はチェックをつけてから登録してください。

	市町村	目標地図エリア	地名	地番	登記簿地目	登記簿面積(m ²)
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	200	宅地	9459.84
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	202	田	5450
☒	デモ054市	二番町目標地図	東白石	216	田	22978
☒	デモ054市	二番町目標地図	東白石	219	田	47696

勧告状況

☐ 条件が調整できませんでした

勧告年月日 勧告状況メモ

メモ

※賦課金情報を入力するようにしてください。

登録

戻る

NCA一般社団法人 全国農業会議所 ©2022 National Chamber of Agriculture.

2-4. 複数農地への登録後の修正

- ① 複数の農地へ反映した後に条件調査結果詳細から修正したい農地を選択する。
- ② 個別に修正したい農地選択後、編集をクリック。
- ③ 編集以降の登録方法はP18~20と同様。

ワンデスクシステム

デモ054農業委員会 研修 一郎 様

メニュー マニュアル&FAQ ログアウト

条件調整結果詳細

閲覧したい土地を選択してください。

条件調整対象農地

	市町村	目標地図エリア	地名	地番	登記簿地目	登記簿面積(m ²)	現況地
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	200	宅地	9459.84	農家宅
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	202	田	5450	農業用
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	213	田	5867	田
☐	デモ054市	二番町目標地図	東白石	216	田	22978	田
☒	デモ054市	二番町目標地図	東白石	219	田	47696	田

①修正したい農地を選択

画面下までスクロール

メモ

編集

< 戻る

②編集ボタンをクリックで修正

NCA一般社団法人 全国農業会議所 ©2022 National Chamber of Agriculture.

3. 調整結果を農業委員会サポートシステムで確認・入力する

3-1. 農業委員会サポートシステムで作成した案を検索する

本機能（P23～31）は**農業委員会**、**農地中間管理機構**が利用可能

- ① 【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【案検索】タブで、検索条件を設定し「検索」ボタンをクリックすると、作成した促進計画案を検索できる。
- ② 対象の計画案を選択して、右下の「選択」ボタンをクリック（または選択行をダブルクリック）すると【案詳細】タブへ遷移する。

グループID: グループ名:

所有者: 名簿

受け手: 名簿

調整・契約対象: 権利の種類: 設定・移転の別:

契約方式: ステータス:

検索

☐	グループID	グループ名	実行予定時期	地域計画	受け手	権利の種類	契約方式	ステータス
☐	1	研修グループ	R08.01		豊知 翔平	所有権移転		調整中
☐	4	促進計画案2	R06.06	千代田地域計画	耕デモファーム	賃借	個別方式	調整中
☐	5	促進計画案3	R06.06	千代田地域計画	耕デモファーム	賃借	個別方式	調整中
☐	6	促進計画案1	R06.05	千代田地域計画	耕デモファーム	賃借		調整中

選択

※上記の促進計画案に✓を入れ、「CSV出力」をクリックすると、条件調整結果をCSVデータで出力、確認できる

CSV出力

レコード件数 4

3-2. ワンデスクシステムから連携された調整結果を確認する

- ① 農業委員／推進委員による条件調整結果の入力が完了していると、【案詳細】タブで内容を確認できる。
- ② 画面上部の「権利の種類」（促進計画案としての権利の種類）と、対象地別に入力された「権利の種類（筆別）」の入力内容に相違がないか確認する。修正が必要な場合は修正を行う。
- ③ このほか、調整結果の入力内容を確認し、内容に問題がなければP28の操作へ。修正が必要な場合はP25～27のとおり修正作業を行う。

1

2

3

促進計画案の作成時に
入力されたもの（P9、
10）が表示される

ワンデスクシステムで
入力されたもの
（P18）が表示される

橙枠の項目（「共通」「所有者・機構
間」「機構・受け手間」「その他」欄）
は、ワンデスクシステムで入力された内
容が連携され表示される。
※各項目をダブルクリックして修正可能
※表示内容は「調整・契約対象」や「権
利の種類」によって異なる。

基本情報										共通									
市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	農振法	条件調整不違	権利の種類(筆別)	貸借の種類	一部貸借時登記簿面積	一部貸借時現況面積	内容(作物)	始期年月日	終期年月日
デモ054市	東白石		200		農業21 仮添	宅地	9459.84	9459.84	農家住宅	9459.84	農振地域・農用地区域	設定無	設定無	設定無	0.00	0.00			
デモ054市	東白石		202		農業21 仮添	田	5450.00	5450.00	農業用...	5450.00	農振地域・農用地区域	設定無	所有権持分	設定無	0.00	0.00	水稻		
デモ054市	東白石		213		農業21 仮添	田	5867.00	5867.00	田	5867.00	農振地域・農用地区域	設定無	貸借	貸借借権	0.00	0.00	水稻	R06.05.27	R11.05.26
デモ054市	東白石		216		農業21 仮添	田	22978.00	22978.00	田	22978.00	農振地域・農用地区域	設定無	貸借	貸借借権	0.00	0.00	水稻	R06.05.27	R11.05.26
デモ054市	東白石		219		農業21 仮添	田	47696.00	47696.00	田	47696.00	農振地域・農用地区域	設定無	貸借	貸借借権	0.00	0.00	水稻	R06.05.27	R11.05.26

所有者・機構間										機構・受け手間									
存続期間	10aあたり賃料	年間賃料	物納	物納時単位	支払の相手方	支払・決済方法	始期年月日	終期年月日	存続期間	10aあたり賃料	年間賃料	物納	物納時単位	支払の相手方	支払・決済方法	修繕等工事名	修繕等工事支払区分内容	修繕等工事出し手償還額・方法	
	0	0		設定無						0	0		設定無						
	0	0		設定無						0	0		設定無						
5年	1000	0			所有者		R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			農地バンク	なし	各種内容を入力する	各種内容を入力する		
5年	1000	0			所有者		R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			農地バンク	なし	各種内容を入力する	各種内容を入力する		
5年	1000	0			所有者		R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			農地バンク	なし	各種内容を入力する	各種内容を入力する		

3-3. ワンデスクシステムから連携された調整結果が複数の権利の種類だった場合

- ① 1つの促進計画案の対象地の権利の種類（筆別）が一意でない場合は、促進計画案を権利の種類（筆別）毎に別グループに分割する必要がある。別グループとして登録する対象地の口欄に✓を入れ、「グループの分割」をクリック。
- ② グループ分割画面でグループ名、権利の種類、実行予定時期を入力し、「分割登録」をクリック。

「案検索」画面にて、検索すると分割された促進計画案を確認できる

グループID	グループ名	実行予定時期	地域計画	受け手	権利の種類	契約方式	ステータス
1	研修グループ	R06.01		愛知 翔平	所有権移転		調整中
4	促進計画案2	R06.06	千代田地域計画	韓デモファーム	賃借	個別方式	調整中
5	促進計画案3	R06.08	千代田地域計画	韓デモファーム	賃借	個別方式	調整中
6	促進計画案1	R06.05	千代田地域計画	韓デモファーム	賃借		調整中
7	促進計画案4	R06.05	千代田地域計画	韓デモファーム	所有権移転		調整中

グループ分割

グループ名: 促進計画案4
権利の種類: 所有権移転
実行予定時期: R06.05

分割登録

農業委員会サポートシステム

選択された筆を別グループとして登録します。よろしいですか？

OK キャンセル

ホーム 台帳管理 地図管理 台帳・地図 修正 申請受付 議案処理 タッチボード 土地農家 詳細検索 統計機能 各種帳票 補助機能 住基・固定 実合連携 ワンデス 連携 現地確認 地図エアー 終了

意向情報管理 地域計画登録 促進計画管理

案件作成 案件検索 案件詳細 案件調整対象モニタリング

グループID 6 グループ名 促進計画1 調整・契約対象 南方 勧告状況入力

実行予定時期 R06.05 権利の種類 貸借 設定・移転の別 設定 契約方式 設定無

受け手 900002 韓デモファーム 名簿 権限 900001 日本農業公社 名簿 地域計画 千代田地域計画

ステータス 調整中 公告(予定)日(権限取得) 公告(予定)日

市町村名	大字	小字	案件調整不達	権利の種類(筆別)	貸借の種類	一部貸借時登録面...	一部貸借時現況...	内容(作物)
デモ054市	東白石	200	設定無	設定無	設定無	0.00	0.00	
デモ054市	東白石	213	設定無	貸借	貸借権	0.00	0.00	水稻
デモ054市	東白石	216	設定無	貸借	貸借権	0.00	0.00	水稻
デモ054市	東白石	219	設定無	貸借	貸借権	0.00	0.00	水稻

④'「反映」をクリックすると
橙枠の該当項目が更新される

一括入力 権 共通情報

共通情報

権利の種類(筆別) 貸借の種類

一部貸借時登録面積 一部貸借時現況面積

内容(作物)

修繕等工事支払区分内容 修繕等工事出し手償還額・方法

賦課金種類 賦課金負担区分内容

その他権原者住所 その他権原者氏名又は名称

備考

反映

OS出力 削除 更新 取消 レコード件数 4

- ※対象地を削除する場合は□欄に✓を入れ、「削除」→「更新」の順にクリック。

3-4. 農業委員会サポートシステムで直接調整結果を入力する(2/2)

「所有者・機構間」、「機構・受け手間」の入力内容、反映箇所は下図の通り。

※「機構・受け手間」の入力を行う際、「所有者・機構欄からコピー」をクリックすると、「所有者・機構間」に入力されている内容をコピーして入力することが可能。

所有者・機構間

機構・受け手間

反映箇所

内容(作物)	始期年月日	終期年月日	存続期間	10aあたり賃料	年間賃料	物納	物納時単位	支払の相手方	支払・決済方法	始期年月日	終期年月日
00 水稲	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0		設定無	所有者		R06.05.27	R11.05.26
00 水稲	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			所有者		R06.05.27	R11.05.26
00 水稲	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			所有者		R06.05.27	R11.05.26

入力内容・入力箇所

支払・決済方法	始期年月日	終期年月日	存続期間	10aあたり賃料	年間賃料	物納	物納時単位	支払の相手方	支払・決済方法	修繕等工事名	修繕等
	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0		設定無	農地バンク		なし	各種内
	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			農地バンク		なし	各種内
	R06.05.27	R11.05.26	5年	1000	0			農地バンク		なし	各種内

一括入力欄

所有者・機構間

始期年月日 終期年月日 存続期間

10aあたり賃料 年間賃料 物納

支払・決済方法 支払の相手方

反映

一括入力欄

機構・受け手間

始期年月日 終期年月日 存続期間

10aあたり賃料 年間賃料 物納

支払・決済方法 支払の相手方

所有者・機構欄からコピー 反映

3-5. 調整結果を「合意済み」に変更する

① 条件調整結果の内容確認が完了したらステータスを「合意済」に変更し、「更新」をクリック。

The screenshot displays the 'Condition Adjustment Management' screen. At the top, there are navigation tabs: '案件作成', '案件検索', '案件詳細', and '条件調整対象モニタリング'. The '条件調整対象モニタリング' tab is active. Below this, there are input fields for 'グループID', 'グループ名', '調整・契約対象', '実行予定時期', '権利の種類', '設定・移動の原則', and '契約方式'. The 'ステータス' (Status) field is highlighted with a red box and a circled '1', showing '合意済' (Agreed). A dropdown menu is open, showing options: '調整中', '合意済', '意見聴取・認可申請中', '反映済(機構まで)', and '反映済・完了'. The '合意済' option is selected. Below the status field is a table with columns: '市町村名', '大字', '小字', '地番', '区分', '所有者', '登記簿地目', '登記簿面積', '登記簿面積(内訳)', '現況地目', '現況面積', and '農振法'. The table contains several rows of data. At the bottom, there are buttons for '一括入力', '一括入力', '一括入力', and '一括入力'. The '更新' (Update) button is highlighted with a red box.

※「合意済」に更新できない場合は、下記の入力状況を確認すること。

- 画面上部の「権利の種類」が入力されていること。
- 対象地一覧の「条件調整不達」が「○」（ワンデスクシステムで「条件調整できなかった」の入力がなされている）ものが存在しないこと。
→調整状況に応じて、勧告の実施、該当筆の削除、促進計画案の破棄（削除）等を行う必要がある。
- 対象地一覧の「権利の種類（筆別）」が画面上部の「権利の種類」と一致する（または設定無である）こと。
→「グループの分割」を行う。
- 対象地一覧の「調整・契約対象」が両方の際に「所有者・機構間」と「機構・受け手間」の賃料情報（10aあたり賃料、年間賃料、物納）が一致していること。
※農作業委託の場合は、「委託対価総額」が一致していること。
- 対象地一覧の「受け手・機構間」の始期年月日が機構・所有者間の始期年月日より早く始まっていないこと。
また、「受け手・機構間」の終期年月日が「機構・所有者間」が終期年月日より遅く終了していないこと。
- 対象地一覧のそれぞれの始期年月日と終期年月日が逆転していないこと。

3-6. 農地中間管理機構にてCSVを出力し促進計画を作成する

農地中間管理機構にて、登録された促進計画案の抽出が行われる。

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【案検索】で対象の促進計画案を検索し、口欄に✓を入れ、「CSV出力」をクリックすると該当の促進計画案のデータがCSVデータでダウンロードできる。

グループID: グループ名:

所有者: 名簿

受け手: 名簿

調整・契約対象: 権利の種類: 設定・移転の別:

契約方式: ステータス:

検索

グループID	グループ名	実行予定時期	地域計画	受け手	権利の種類	契約方式	ステータス
1	研習グループ	R09.01		愛知 翔平	所有権移転		調整中
4	促進計画案2	R06.06	千代田地域計画	神デモファーム	賃借	個別方式	調整中
5	促進計画案3	R06.08	千代田地域計画	神デモファーム	賃借	個別方式	調整中
6	促進計画案1	R06.05	千代田地域計画	神デモファーム	賃借	一括方式	合意済
7	促進計画案4	R06.05	千代田地域計画	神デモファーム	所有権移転		調整中
8	促進計画案5	R06.05		北海 太郎	経営委託		調整中

CSV出力

ステータスが「合意済」となっていることを確認すること

※「調整中」の状態でもCSV出力は可能だが、条件調整結果の入力が完了していないため、注意が必要

CSVデータ例

グループ名	市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者氏名	所有者住所	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積 (内訳)	現況地目	現況面積	農振法	受け手氏名	受け手住所	調整対象	権利の種類	設定・移転の別
促進計画案1	デモ054市	東白石		200	農業21	仮彦	東白石3-1	宅地	9459.84	9459.84	農家住宅	9459.84	農振地域・農用地区域	神デモファーム	白石中央一丁目10-10	両方	賃借	設定
促進計画案1	デモ054市	東白石		213	農業21	仮彦	東白石3-1	田	5867	5867	田	5867	農振地域・農用地区域	神デモファーム	白石中央一丁目10-10	両方	賃借	設定
促進計画案1	デモ054市	東白石		216	農業21	仮彦	東白石3-1	田	22978	22978	田	22978	農振地域・農用地区域	神デモファーム	白石中央一丁目10-10	両方	賃借	設定
促進計画案1	デモ054市	東白石		219	農業21	仮彦	東白石3-1	田	47696	47696	田	47696	農振地域・農用地区域	神デモファーム	白石中央一丁目10-10	両方	賃借	設定

サポートシステムで作成した地域計画と紐づいていないので、空欄

グループID	グループ名	実行予定時期	地域計画	受け手	権利の種類	契約方式	ステータス
1	研修グループ	R03.01		愛知 翔平	所有権移転		調整中
4	促進計画案2	R06.06	千代田地域計画	韓デモファーム	貸借	個別方式	調整中
5	促進計画案3	R06.06	千代田地域計画	韓デモファーム	貸借	個別方式	調整中
6	促進計画案1	R06.05	千代田地域計画	韓デモファーム	貸借	一括方式	合意済
7	促進計画案4	R06.05	千代田地域計画	韓デモファーム	所有権移転		調整中
8	促進計画案5	R06.05		北浦 太郎	経営委託		調整中
9	促進計画案6			農業21 俊彦	貸借		調整中

サポートシステムで作成した地域計画と紐づいていないので、空欄

② 計画案の一部の対象地のみが含まれる目標地図が検出されました。紐付けを行ってもよろしいですか？

計画案の一部の対象地のみが含まれる目標地図が検出されました。紐付けを行ってもよろしいですか？

キャンセル

案件作成
 案件検索
 案件詳細
 条件設定対象モニタリング

グループID グループ名
 所有者 名簿
 受け手 名簿 実行予定時期 ~
 調査・契約対象 権利の種類 設定・移転の別
 契約方式 ステータス

☐	グループID	グループ名	実行予定時期	地域計画	受け手	権利の種類
☐	1	研修グループ	R08.01		豊田 翔平	所有権持分
☐	4	促進計画案2	R05.06	千代田地域計画	韓子モブーム	貸借
☐	8	促進計画案5	R06.05		北条 大祐	所有権持分
☐	9	促進計画案6		千代田地域計画	最上 21 夜話	貸借

3-7. (補足) 条件調整対象モニタリング機能について

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【条件調整対象モニタリング】タブでは、目標地図編集で決定した地域計画に対し、農用地利用集積等促進計画の契約条件調整を開始する必要がある対象地を検出することができる。

検索条件は、

- ①決定済の地域計画の対象地として登録されている
(操作画面上の表記としては、【目標地図編集】
- 【素案管理】画面において、目標地図の素案が
地域計画として「決定・公告」済みの状態)
- ②貸付借受人および経由転貸人が設定されておらず、
促進計画案が未作成または作成済みで「調整中」
の状態
- ③左画面の各項目の条件を満たす

<検索例>
1年以内に農地を借り受けて規模拡大したい意向がある農地で、促進計画案が作成されていない又は作成されているが条件調整が済んでいない農地を検索する
→意向検出対象：受け手側
意向の実施希望時期：1年以内
意向回答日：R05.4.1～R06.3.31

4. 農業委員会での総会データの作成・台帳反映

4-1. 総会データを作成する(1/2)

本機能（P33～41）は**農業委員会のみ**利用可能
農地中間管理機構は促進計画案のステータスの更新は可能

意見聴取を総会にて確認する場合、総会用の申請データ作成を行う。

- ① 「公告（予定）日」（表示されている場合は（機構取得）も）、「契約方式」の入力内容を確認し、未入力であれば入力する。
- ② ステータスを「意見聴取・認可申請中」に変更し、画面下の「更新」をクリック。

※ステータスの更新は農地中間管理機構も可能だが、目標地図との紐づけ、グループの分割、総会データ作成は農業委員会のみ利用可能。

- ③ 「総会データ作成」をクリックすると申請データが作成される。

※サポートシステムで総会議案作成を行わない場合、「総会データ作成」の実行は省略可能。

市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況
デモ054市	東白石		200		農業21 俊彦	宅地	9459.84	9459.84	農家住宅	9
デモ054市	東白石		213		農業21 俊彦	田	5867.00	5867.00	田	5
デモ054市	東白石		216		農業21 俊彦	田	22978.00	22978.00	田	22
デモ054市	東白石		219		農業21 俊彦	田	47696.00	47696.00	田	47

※既に申請データが存在する場合は、申請の置き換え確認メッセージが、既に完了/不許可済みの申請データが存在する場合は、申請の再生成確認メッセージがそれぞれ表示される。

→総会データ作成後に促進計画案の内容を修正する場合は、修正後に再度総会データを作成すること。

農業委員会サポートシステム

登録されている促進計画案の内容から、総会用の申請情報を登録(更新)します。よろしいですか？
※議案処理から総会登録いただけますが、台帳反映処理は本画面より実施ください。

OK キャンセル

農業委員会サポートシステム

総会用の申請データの作成が完了しました。議案作成等は「議案処理」メニューより実行してください。

OK

4-1. 総会データを作成する(2/2)

作成される申請データは下表のとおり。

<起案名>

No.	促進計画案のパターン	作成される申請の起案名
1	調整・契約対象が「両方」 かつ 契約方式が「一括方式」	農用地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）
2	調整・契約対象が「両方」 かつ 契約方式が「個別方式」	農用地利用集積等促進計画の公告について（所有者・機構間契約） 農用地利用集積等促進計画の公告について（機構・受け手間契約）
3	調整・契約対象が「所有者・機構間」	農用地利用集積等促進計画の公告について（所有者・機構間契約）
4	調整・契約対象が「機構・受け手間」	農用地利用集積等促進計画の公告について（機構・受け手間契約）

<起案の種別名>

No.	促進計画案の権利パターン	作成される申請の種別
1	権利の種類が「所有権移転」	所有権移転
2	権利の種類が「貸借」 かつ 設定・移転の別が「設定」	貸借権設定
3	権利の種類が「貸借」 かつ 設定・移転の別が「移転」 ※調整・契約対象が「機構・受け手間」のみ可能	貸借権移転
4	権利の種類が「経営委託」	経営委託
5	権利の種類が「農作業委託」	農作業委託

※促進計画案の対象地一覧のなかで、貸借の種類や始期・終期などの異なる筆がある場合は、申請データは分割して作成される。

4-2. 申請検索と申請修正画面での処理

【申請受付】 - 【申請書検索】画面で申請を検索すると、【案詳細】画面の「総会データ作成」で作成した申請データが表示される。

【申請書検索】

受付年 R06 起案種別 申請種別 申請状況

受理年月日 申請人 0000000000 名簿 出力順

検索 クリア

起案種別	申請種別	受付記号	受付番号	受理年月日	申請人
起案前 農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	貸借権設定	1	R06.05.07	株式会社	
起案前 農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	貸借権設定	2	R06.05.07	株式会社	

【申請修正】画面で申請データの「受付記号・受付番号」を入力し、「更新」をクリック。

【申請修正】

受付年 R06 起案 農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約) 種別 貸借権設定 受付記号-番号 1 - 2

総会年 0 回 請案番号 許可番号 許可日 進達日 請案状況 起案前 状態回復 現地確認 現地確認 結果全照

申請対象 申請内容

【受け人】

氏名 900002 株式会社 名簿

住所 白石中央一丁目10-10 クリア

職業

【経由・転貸人】

氏名 900001 日本農業公社 名簿

住所 中央一丁目9-1 クリア

職業

申請代理人 名簿

住所 クリア

※「受付記号・受付番号」以外の項目も修正可能だが、その場合、【ワンデスク連携】 - 【促進計画案詳細】で登録した内容とずれが生じる。

→修正する場合は【促進計画案詳細】画面で修正し、再度総会データを作成することを推奨。

4-3. 議案作成/修正と議決結果登録画面での処理

【議案処理】 - 【議案作成/修正】画面で該当の申請を検索・選択し、総会年・回数・開催日を入力し更新ボタンをクリック。

【議決結果登録】画面で該当の議案を表示し、案件ごとに議案状態を許可に変更して更新ボタンをクリック。

【議案書】

総会年 R06 回数 1 開催日 R06.05.27

種別	議案番号	案件名	審議中	許可	不許可	完了	合計	備考
1	議案 1	農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	0	0	0	0	0	

【議案書内訳】

議案状態	共通申請データ	起案種別	申請種別	受付記号	受付番号	受理年月日	申請人(受け人)	申請代理人
1 起案前		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	賃借権---		1	R06.05.07	韓デモファーム	
2 起案前		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	賃借権---		2	R06.05.07	韓デモファーム	

更新

【議決結果登録】

総会年 R06 回数 1 開催日 R06.05.27

種別	議案番号	案件名	審議中	許可	不許可	完了	合計	備考
議案 1		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	2	0	0	0	2	

合計 2 0 0 0 2

【議決書内訳】

選択	議決状態	共通申請データ	受付記号	受付番号	許可番号	違達日	許可/不許可日	申請種別	受理年月日	申請人(受け人)
☒	許可			1			R06.05.27	賃借権設定	R06.05.07	韓デモファーム
☒	許可			2			R06.05.27	賃借権設定	R06.05.07	韓デモファーム

議決された内容への議決状態の設定
☐ 許可 ☐ 違達中 ☐ 不許可 ☐ 却下/取消 登録
 許可/不許可日 R06.05.27
 ※各内訳等に、直接「議決状態」を設定することもできます。

更新

※台帳反映処理はP38～40の操作を行うこと
 (【議案処理】 - 【議決結果台帳反映】での台帳反映は非推奨)

4-4. 議案書印刷

【議案処理】 - 【議案作成/修正】画面で「議案修正」をクリックし、総会の回数を選択して該当の議案を表示。
「帳票出力」をクリックして議案書を出力する。

【議案書】

総会年: R06 1 回 開催日: R06.05.27

種別	議案番号	案件名	審議中	許可	不許可	完了	合計	備考
1 議案	1	農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	2	0	0	0	2	

【議案書内訳】

議案状態	共通申請 データ	起案種別	申請種別	交付記号	交付番号	受理年月日	申請人(受け人)	申請代理人
1 起案済		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	貸借権...		1	R06.05.07	神デモファーム	
2 起案済		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	貸借権...		2	R06.05.07	神デモファーム	

帳票出力

令和6年第1回 農業委員会定例総会議事日程

令和6年5月27日

日程	議案番号	件名
1 議案第1号		農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)

1 ページ

4-5. 促進計画内容を公告・台帳反映する(1/3)

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】画面で作成した促進計画案は、【案詳細】画面の「公告・台帳反映」をクリックすることで、台帳情報を更新できる。台帳反映が完了すると、「ステータス」が「反映済・完了」となる。

※総会データ作成を行っておらず「公告（予定）日」や「契約方式」の指定ができていない場合は、入力・更新を行った上で「公告・台帳反映」を行う必要がある。

市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	農振法
デモ054市	東白石		200		農業21 仮邸	宅地	9459.84	9459.84	農家住宅	9459.84	農振地域・農用
デモ054市	東白石		213		農業21 仮邸	田	5867.00	5867.00	田	5867.00	農振地域・農用
デモ054市	東白石		216		農業21 仮邸	田	22978.00	22978.00	田	22978.00	農振地域・農用
デモ054市	東白石		219		農業21 仮邸	田	47696.00	47696.00	田	47696.00	農振地域・農用

4-5. 促進計画内容を公告・台帳反映する(2/3)

※「調整・契約対象」が「両方」（所有者・機構間、機構・受け手間の両方）で、「契約方式」が「個別方式」の場合は、「公告・台帳反映」の左に「反映対象」欄が表示される。

グループID 9 グループ名 促進計画案8 調整・契約対象 両方 勧告状況入力

実行予定時期 権利の種類 賃借 設定・移転の別 設定無 契約方式 個別方式

受け手 2410 農業21 俊彦 名簿 機構 900001 日本農業公社 名簿 地域計画 千代田地域計画

ステータス 意見聴取・認可申請中 公告(予定)日(機構取得) R06.05.27 公告(予定)日 R06.05.27

基本情報											
市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	農振法
デモ054市	東白石		142		農業21 光	畑	356.00	356.00	水路・...	356.00	農振地域外

1 反映対象 機構取得 公告・台帳反映

①「公告・台帳反映」をクリックすると、「ステータス」欄が「反映済(機構まで)」に更新され、「反映対象」欄は「機構取得」から「受け手取得」に更新される。

②再び「公告・台帳反映」をクリックすると、「ステータス」欄が「反映済・完了」に更新される。

受け手 2410 農業21 俊彦 名簿 機構 900001 日本農業公社 名簿 地域計画 千代田地域計画

ステータス 反映済(機構まで) 公告(予定)日(機構取得) R06.05.27 公告(予定)日 R06.05.27

基本情報											
市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	農振法
デモ054市	東白石		142		農業21 光	畑	356.00	356.00	水路・...	356.00	農振地域外

2 反映対象 受け手取得 公告・台帳反映

農業委員会サポートシステム

機構取得の内容を台帳反映しました。受け手との契約が完了した際は受け手取得分の台帳反映を追加で行ってください。

OK

受け手 2410 農業21 俊彦 名簿 機構 900001 日本農業公社 名簿 地域計画 千代田地域計画

ステータス 反映済・完了 公告(予定)日(機構取得) R06.05.27 公告(予定)日 R06.05.27

基本情報											
市町村名	大字	小字	地番	区分	所有者	登記簿地目	登記簿面積	登記簿面積(内訳)	現況地目	現況面積	農振法
デモ054市	東白石		142		農業21 光	畑	356.00	356.00	水路・...	356.00	農振地域外

農業委員会サポートシステム

受け手取得の内容を台帳反映しました。

OK

4-5. 促進計画内容を公告・台帳反映する(3/3)

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】 - 【案詳細】画面で「公告・台帳反映」の処理を行った場合、議案状態は自動で「完了」に更新される。

<申請受付画面>

Home | Account Management | Map Management | Account/Map Correction | **Application Reception** | Case Processing | Dashboard | Land/Farmer Search | Statistics | Various Documents | Support Functions | Housing/Fixed Asset Linkage | One-Desk Linkage | On-site Confirmation | Map Error | End

Application Reception | Application Search | Application Correction | Application Print | Land/Farmer Rights Transfer/Lending Survey | General Application Service Application Reception

Received Year: R06 | Start Case: 農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約) | Type: 貸借権設定 | Received Case Number: [] - 2

General Year: R06 | 1 | Return | Case Number: 1 | Approval Number: [] | Approval Date: R06.05.27 | Received Date: [] | **Case Status: 完了** | Status Return | On-site Confirmation Process Record | On-site Confirmation Result Reference

Application Target | Application Content

[受付人] | [経過・担当者]

<議案処理画面>

Home | Account Management | Map Management | Account/Map Correction | Application Reception | **Case Processing** | Dashboard | Land/Farmer Search | Statistics | Various Documents | Support Functions

Case Creation/Correction | Case Decision Result Registration | Case Decision Result Account Reflection | General Application Service Case Decision Result Linkage

【議案書選択】

General Year: R06 | 1 | Return

種別	議案番号	案件名	審議中	許可	不許可	完了	合計
議案	1	農用地利用集積等促進計画の公告について(一括契約)	0	0	0	2	2

4-6. 申請受付から促進計画の申請起案を作成する

【ワンデスク連携】 - 【促進計画案管理】で促進計画を作成しない場合、促進計画による農地の権利移動情報の更新は、従来の【申請受付】 - 【議案処理】での操作で促進計画の申請起案の作成が可能。
※起案は「一括方式」と「個別方式」に分かれているため、該当の申請を選択し、従来の議案処理で処理を行う。

ホーム

台帳管理

地図管理

台帳・地図
補正

申請受付

議案処理

ダッシュ
ボード

土地農家
詳細検索

統計機能

各種帳票

補助機能

住基・国定
実合連携

ワンクリック
連携

現地確認

地図エラー

終了

申請受付

申請書検索

申請修正

申請書印刷

農地権利移動・借賃等調査

共通申請サービス申請受付

受付年
2015

起案
農用地利用集積等促進計画の公告について（所有者・借賃間契約）

種別
所有権移転

受付記号・番号
1

送去年

回
1

議案番号

許可番号

許可日

進達日

議案状態
起案前

申請コード

申請対象

申請内容

【受給人】

氏名
0000000000

住所

職業

申請代理人

住所

【対象地／貸し人】（対価を伴う借賃の場合、画面を右にスクロールして10a当たりの借賃を筆ごとに入力してください。）

代表	履歴	市町村名	大字	小字	本番 区分	本番	枝番 区分	枝番	孫番 区分	孫番	曾孫番 区分	曾孫番	玄孫番 区分	玄孫番	区分	所有者	所有者住所

面積(m²)

田

普通畑

採草／他

合計

番号

氏名

住所

職業

更新

取消

地図

所有権移転

貸借権設定

経営委託

農作業委託

農用地利用集積等促進計画の公告について（所有者・借賃間契約）

農用地利用集積等促進計画の公告について（機構・受（け）手間契約）

農用地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）